



**VERKAUF
VERMIETUNG
VERWALTUNG
VON IMMOBILIEN
& GRUNDSTÜCKEN**

Alfred Unterhaslberger
Immobilienkaufmann
Haager Str. 55
84419 Obertaufkirchen

☎ 08082-94 95 888
☎ 08082-22 64 70
☎ 0171-126 135 5
✉ info@unterhaslberger.com
🌐 www.unterhaslberger.com

Bürozeiten:
Mo. - Fr. 8:00 - 16:30 Uhr
und nach Vereinbarung

Datum:

Ich / Wir bin / sind an der Anmietung der -Zimmer-Wohnung / desHauses
in(Ort), (Straße / Nr.),
.....(Geschoss), mit ca.m² Wohnfläche, des Vermieters / der Vermieterin
.....(Name),(Straße),
.....(PLZ / Ort), ab(Datum), ggf. auch
schon / erst ab (Datum), interessiert.

Ich/wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

| | Miet-Interessent/in | Mit-Mieter/in / Ehegatt/e/in |
|--|----------------------------|-------------------------------------|
| Name / Vorname Geburtsname: Familienstand: | | |
| Geburtsdatum / -ort: | | |
| Staatsangehörigkeit: | | |
| Bisherige Whg. bewohnt seit: | | |
| Derzeitige Anschrift: | | |
| Telefon Festnetz / Mobil: | | |
| Ausgeübter Beruf/ u. seit wann?: | | |
| Arbeitgeber mit Anschrift Beschäftigt seit: oder Selbstständig / seit: | | |
| Gesamtnetto-Einkommen pro Monat einschließlich Kindergeld usw. in €: | | |
| Name und Anschrift des derzeitigen Vermieters: | | |
| Weitere Anschriften in den letzten 5 Jahren. | | |
| Personalausweis- oder Reisepass- Nr.. | | |
| Bankverbindung bei / Kontonummer BLZ: | | |
| Angestrebter Einzugstermin: | | |



Zum Haushalt gehörende Kinder oder Angehörige usw.:

| | | | |
|----------------------------|----|----|----|
| Name: | 1. | 2. | 3. |
| Vorname: | | | |
| Geburtsdatum: | | | |
| Verwandtschaftsverhältnis: | | | |

Besondere wichtige Angaben, das Mietverhältnis betreffend;
z. Bsp.: Spielen von Musikinstrumenten, Rauchen Sie ?

Ist Tierhaltung beabsichtigt ?

Wenn ja welche/n Tierart/en ?

Ich / Wir sind bereit, die Wohnung auch unrenoviert zu übernehmen. Ja Nein

Ich / Wir sind bereit, die Sicherheitsleistung in Form einer Barkaution einer selbstschuldnerischen Bürgschaft als Spareinlage mit Sperrvermerk Sonstiges..... zu leisten.

| |
|--|
| Gründe der Wohnungsaufgabe: <input type="radio"/> zu klein, <input type="radio"/> zu groß, <input type="radio"/> beruflich bedingt, <input type="radio"/> Mängel an der Bausubstanz, <input type="radio"/> Private |
| Ist Ihnen gekündigt worden? <input type="radio"/> Nein, Ich/Wir haben zum _____ gekündigt. <input type="radio"/> Ja, mir/uns ist gekündigt worden. |
| Haben Sie Mietzinsrückstände aus einem vorherigen Mietverhältnis? <input type="radio"/> Nein. <input type="radio"/> Ja, und zwar in Höhe von € |
| Fand innerhalb der vergangenen 5 Jahre ein Rechtsstreit zwischen Ihnen und Ihrem Vermieter statt? <input type="radio"/> Nein, <input type="radio"/> Ja |
| Liegen gegen Sie Pfändungen vor, (wenn Ja, in welcher Höhe): <input type="radio"/> Nein, <input type="radio"/> Ja, und zwar in Höhe von € |
| Ist von Ihnen in den letzten 5 Jahren ein eidesstattlicher Offenbarungseid geleistet worden: <input type="radio"/> Nein, <input type="radio"/> Ja |
| Sind von Ihnen Unterhaltszahlungen zu leisten? <input type="radio"/> Nein, <input type="radio"/> Ja, und zwar in Höhe von monatlich € |
| Befinden Sie sich in einem gekündigten Arbeitsverhältnis oder ist Ihnen bekannt, dass Ihnen gekündigt wird? <input type="radio"/> Nein, <input type="radio"/> Ja |
| Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren? <input type="radio"/> Nein, <input type="radio"/> Ja |

Mit einer Auskunfts-Einholung über mich/uns durch den Vermieter, bzw. Vermittler beim Vor-Vermieter, Arbeitgeber und bei meiner/unserer Bank bin ich/sind wir einverstanden und sehe/sehen die vorgeschriebene Benachrichtigung nach § 33 des Bundesdatenschutzgesetzes hiermit als erfüllt an.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben streng vertraulich behandelt, und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1 und § 2 des Bundesdatenschutzgesetzes – bzw. DSGVO) beachten wird.

Unwahre oder falsche Angaben können zu einer fristlosen Kündigung eines eventuell getätigten Mietvertrages führen.

Sämtliche daraus resultierende Kosten gehen zu Lasten des Mietinteressenten.

Eine SCHUFA-Bonitäts-Auskunft ist vom Miet-Interessenten kostenfrei und im Original vorzulegen, wenn dies vom Vermieter gewünscht ist. (siehe www.meineschufa.de)

Ich / Wir erkläre(n), dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Sicherheitsleistung, Miete und Betriebs- und Nebenkosten zu leisten.

Ort / Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter/in



DATENSCHUTZERKLÄRUNG zur Datenschutz-Grundverordnung

UNTERHASLBERGER IMMOBILIEN

Durch Ihre Objekt-Anfrage über ein Immobilien-Portal, wie etwa Immowelt.de, Immonet.de, Immoscout24.de oder die Nutzung unserer Website, sowie auch eine telefonische Kontaktaufnahme, erklären Sie sich mit der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung von Daten gemäß der nachfolgenden Beschreibung einverstanden.

Personenbezogene Daten, insbesondere Name, Adresse oder E-Mail-Adresse werden soweit möglich auf freiwilliger Basis erhoben.

Ohne Ihre Einwilligung erfolgt keine Weitergabe der Daten an Dritte.

Diese Einwilligung ist freiwillig und kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden.

Mir/uns ist bekannt, dass im Falle eines Widerrufs dieser Einwilligungserklärung eine Auskunft oder/und Bearbeitung Ihrer Objekt-Anfrage, Miet- oder Kauf-Angelegenheit oder die Ausübung unserer Verwalter-Tätigkeit nicht mehr möglich ist.

Der Widerruf kann jederzeit an die verantwortliche Stelle gerichtet werden:

UNTERHASLBERGER Immobilien
Alfred Unterhaslberger
Immobilienkaufmann
Haager Straße 55
84419 Obertaufkirchen
Büro: +49 8082 94 95 888
Fax: +49 8082 22 64 70
Mobil: +49 171 12 61 355
info@unterhaslberger.com

Darüber hinaus habe/n ich/wir das Recht auf Auskunft, auf Berichtigung oder Löschung sowie Einschränkung der Verarbeitung und das Recht auf Daten-Übertragbarkeit meiner/unsere/r personenbezogenen Daten.

Auch besteht ein Beschwerde-Recht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde.

Ort/Datum

Unterschrift Kunde/Kundin

Unterschrift Kunde/Kundin